



COMUNE DI PADOVA

AREA LL.PP.

Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA

DELL' INTRADOSSO DEI SOLAI

1° STRALCIO

IMPORTO COMPLESSIVO: € 240.000,00

CUP H92F17000050004 LLPP EDP 2017/077	N° Progetto Nome file Data 06/04/2017	Elaborato Relazione tecnica descrittiva	
Progettista	Rup	Capo Settore	Capo Area
Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratori geom. Ermes Gobbato geom. Massimiliano Maulu Opere elettriche P.I. Massimiliano Zatta	Geom. Renato Gallo	Arch. Damiano Scapin	Arch. Luigino Gennaro

RELAZIONE TECNICA DESCITTIVA

Il presente progetto è finalizzato ad interventi di messa in sicurezza di soffitti di edifici scolastici ove esiste il potenziale rischio sfondellamento.

Gli edifici ove si intende intervenire sono:

- scuola secondaria di primo grado "Levi Civita", via Basilicata 6
- scuola primaria "Rodari", via Mortise 123
- scuola primaria "Ricci Curbastro", via Tassoni 17
- scuola primaria "Luzzato Dina", via Gradenigo 1
- scuola primaria "Gozzi", via Montanari 55.

Altri interventi limitati, su edifici scolastici ove si rendesse necessario.

Il fenomeno del degrado dei solai in laterocemento e delle controsoffittature costituite da travetti e tavelle in cotto, si stà presentando prevalentemente su fabbricati costruiti in epoca collocata tra gli anni cinquanta e settanta. In edifici più vecchi dove la controsoffittatura è costituita da una struttura di travetti in legno con arelle intonacate, si possono manifestare inoltre fenomeni di distacco di aree di intonaco più o meno estese che richiedono interventi di protezione.

Il fenomeno che interessa queste parti "non strutturali", si deve prevenire per la sicurezza di persone e ambienti mediante la messa in opera di controsoffittature la cui funzione è quella di sopportare l'urto di una eventuale caduta di fondelli o parti di intonaco, garantendo un adeguato coefficiente di sicurezza.

Tali interventi rientrano quindi in un programma di messa in sicurezza mediante il rinnovo e la riabilitazione degli edifici.

TECNICHE DI INTERVENTO

Le metodologie di intervento da adottarsi, sono state individuate a seconda dei casi mediante una verifica strutturale sugli edifici analizzati, con l'esame delle caratteristiche del solaio o controsoffitto esistente, in modo da scegliere la tecnica di protezione più appropriata.

Le tipologie di intervento potranno essere le seguenti:

1) Incapsulamento del soffitto esistente con una lastra continua di cartongesso fibrorinforzato, agganciato ad una intelaiatura metallica bidirezionale, fissata sui travetti portanti, previa verifica della tenuta strutturale.

2) Incapsulamento del soffitto esistente con una lastra continua di cartongesso fibrorinforzato, agganciato ad una struttura di lamiera autoportante, indipendente dal soffitto ed agganciata ai muri perimetrali.

3) Rimozione di controsoffittature e protezione con altre tecniche specificamente richieste dalla particolarità dell'intervento su apposita analisi eseguita da tecnico strutturista incaricato.

Si prevede inoltre di eseguire negli ambienti ove si interviene, alcuni lavori complementari di tinteggiatura, la rimozione e il riposizionamento delle apparecchiature elettriche quali lampade, canaline, scatole di derivazione, ecc..

Il progetto sarà realizzato secondo i requisiti prescritti dalle normative vigenti in materia di edilizia scolastica. Sarà inoltre richiesta per ogni intervento la documentazione sull'impiego di materiali che siano dotati di apposita certificazione di antisfondellamento.

COSTO DELL'INTERVENTO

L'ammontare complessivo da finanziarsi risulta di **€ 240.000,00** I.V.A. compresa .